



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Vrstna**

Velikost:

**190,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**BIZOVIK, LJ-mesto**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2007**

Energetski razred:

**C: od 35 do 60 kWh/m2a**

190 m2, vrstna, zgrajena l. 2007, 116 m2 zemljišča, P+1+M+M2, garaža + parkirno mesto, miren, neprometen predel mesta, bližina obvoznice in golovca, ogrevanje na plin, talno gretje, javno kanalizacijsko omrežje, možna zamenjava za 2s-3s stanovanje z vašim doplačilom, vpisano v ZK, brez bremen, prodamo. Cena: 310.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji vmesne vrstne hiše na Bizoviku. Leta 2011 so iz 3 pod. gradbene faze lastniki uredili po svojih željah. Hiša stoji na mirnem, neprometnem predelu mesta, ki ga obdaja gozd.

Hiša je sestavljena iz 3 etaž. **V pritličju** se nahaja predprostor, garaža, kurilnica, klet. **V 1 nadstropju** je kuhinja z jedilnico, velika terasa, dnevna soba, spalnica, kopalnica ter izhod na atrij. **V mansardi** so 3 spalnice od katerih ima ena francoski balkon in kopalnica. Čisto na vrhu hiše so preuredili **M2** v pisarno, ki meri 15m2. Ogrevanje hiše je na mestni plin in je talno gretje. V spalnih sobah je položen laminat v ostalih prostorih parket oz. keramika. Hiša je priljučena na javno kanalizacijsko omrežje. Izolacija je 10cm.

Tlorisna kvadratura: stavba v izmeri 74m2, atrij 16m2, dvorišče pred hišo 26m2 ter parkirno mesto 17m2.

