



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - Soba

13,90m²m²

LJ. CENTER, PRULE, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1960

F: od 150 do 210 kWh/m2a

13,9 m2, soba, zgrajena l. 1960, obnovljeno (okno, laminat, elektroinstalacije, protivlomna vrata), v bloku, brez dvigala, 6 sob si deli sanitarije, trenutni najemnik lahko ostane, v bližini vsa infrastruktura, vpisano v ZK, brez bremen, prodamo. Cena: 39.000,00 EUR

Na Prulah posredujemo pri prodaji sobe (11,9m2), ki se nahaja v večstanovanjskem bloku, brez dvigala. Soba je bila obnovljena. Postavljeno je bilo novo okno, protivlomna vrata, laminat ter zamenjane so bile elektroinstalacije. V 5. nadstropju se nahaja 6 sob, ki si deli kopalnico in WC. K sobi pripada tudi klet.

Ogrevanje sobe je na električni radiator.

Soba se trenutno oddaja, tako da lahko trenutni najemnik ostane v sobi v kolikor bi kupovali sobo kot investicijo.

Vpisano v ZK, brez bremen.

Pogoj prodajalca za nakup nepremičnine je, da se plačilo za posredovanje razdeli tako, da kupec prevzame del stroška za posredovanje v višini 2% + DDV pogodbene vrednosti.

